
Franges urbaines : vers de nouvelles interfaces villes-champs pour fixer durablement la limite des villes et préserver l'agriculture périurbaine

Valérie Helman*¹

¹Helman – École nationale supérieure d'architecture de Languedoc-Rousillon, École nationale supérieure d'architecture de Languedoc-Rousillon – 46, rue des Archives 75004 Paris, France

Résumé

L'objectif de cette étude est de mettre en avant des outils pour concevoir des projets agriurbains capables de protéger l'agriculture périurbaine, de limiter l'étalement urbain et d'améliorer le cadre de vie des citoyens vivant dans des territoires périphériques. Cette recherche est par ailleurs l'occasion de rassembler et présenter une douzaine de projets agriurbains récents.

Une première partie s'appuyant sur des visites de sites, des entretiens avec des acteurs du monde agricole[1] et des articles, dresse un état des lieux de la situation actuelle des territoires agriurbains en Ile-de-France et nous permet de revenir aux raisons de protéger l'agriculture périurbaine et aux difficultés qui empêchent aujourd'hui la réalisation de cet objectif.

Face à ces constats, il s'agit de se demander théoriquement dans une deuxième partie dans quelle mesure, des interventions sur les franges urbaines, et de nouvelles relations entre les villes et les champs, pourraient permettre de pérenniser les limites des territoires urbanisés et de préserver l'agriculture aux portes des villes.

En miroir aux contre-exemples rencontrés sur le terrain, pour répondre à ces questions, mettre à l'épreuve les hypothétiques pistes théoriques envisagées et les illustrer de solutions spatiales, 12 projets agriurbains[2] postérieurs à 2005 sont analysés dans une troisième partie selon différents outils propres à la conception urbaine : tracé parcellaire, forme urbaine, densité, maillage et continuité des espaces publics et des espaces verts à l'échelle urbaine et territoriale et programmation.

Enfin, dans une quatrième partie, la possibilité de protéger les terres agricoles périurbaines est interrogée au niveau d'une stratégie urbaine globale (dimension politique, juridique, économique, sociale, écologique, symbolique) afin d'envisager une synergie de toutes les actions et de renforcer la portée des dispositifs spatiaux et programmatiques. Les principes mis en avant dans ces deux dernières parties sont issus de l'analyse de projets, d'écrits de leur concepteur, d'entretiens réalisés avec certains d'entre eux[3] et d'articles de revues spécialisées.

Cette étude a été présentée à un colloque (Narbonne, 2014) et a fait l'objet d'une publication (Le Philofope, 2015).

*Intervenant

La zone agricole de Vernouillet (78), la zone maraîchère de Cergy (95), la plaine de Montesson (78) et le Triangle Vert (91). 6 entretiens ont été réalisés avec 4 agriculteurs et 2 associations.

Projet livré : Services techniques de la ville, Aménagement paysager du chemin des Champs, Rungis, 2013; Projets opérationnels en étude ou chantier : Atelier Jam (chef de projet F. Lestelle), Latitude Nord, Eco-quartier Clause-Bois Badeau, SORGEM, Brétigny-sur-Orge, 2006 (chantier en cours) / Agence Folléa-Gautier, P. Madec, Tribu, Eco-quartier Montévrain, EPAMARNE, 2011 / TGT (chef de projet R. Doucet puis N. Ogerau), Eco-quartier Sycomore, EPAMARNE, Bussy-Saint-Georges, 2011 (chantier en cours); Projets non opérationnels : H. Boiteux Valentin, A. Cauchy, L. Han, G. Mauchamp, " Le triangle vert - le paysage modèle les villes d'aujourd'hui", Etude menée sous la dir. d'Y. Lion dans le cadre du DSA d'architecte-urbaniste de l'EAVT à Marne-la-Vallée, Conseil général de l'Essonne, 2009 / Obras (chef de projet Y. Okotnikoff), Etude de définition sur la "Composition Urbaine et Paysagère de Seine Aval", EPAMSA, 2009 ; Projets non opérationnels avec la participation ou l'encadrement de l'a : V. Helman, "Voir la terre. Un parc agricole dans le sud de Tel Aviv-Jaffa", TPFE ENSAV sous la dir. de A. Rivkin et M. Darin, 2005 / M. Euverte, V. Helman, "Fieldwork", Projet Lauréat, European 10, Triel-sur-Seine, 2009 / M. Camps, V. Helman, "Imbriquer la ville et les champs", European 11, Savenay, 2011 / J. Deval, H. Giraudy, V. Helman, F. Ozuna, C. Stamm, C. Suarez, "Les structures paysagères de la métropole", Atelier de Cergy, Léon (Mexique), 2013 / J. Lamarins, "Polarités Nouvelles Ruralités", PFE ENSAN sous la dir. de P. Amphoux et V. Helman, 2014 / Aumond, Burie, Garcia, Mariot, Rosset, Saffré, "L'agriculture urbaine à Nantes : l'avenir est à Doulon!", Intensif d'analyse urbaine prospective sous la dir. de S. Guth, V. Helman, P. Marguc, 2015

B. Folléa, F. Lestelle (chef de projet, Jam), R. Doucet (ex-chef de projet, TGT)

Bibliographie

Atelier de Cergy : <http://www.ateliers.org/IMG/pdf/leon-synthese-web.pdf> et <http://www.ateliers.org/IMG/pdf/c> (consultation : 18 novembre 2015)

Blaudin de Thé, C., Erktan, A., Vergobbi, C., La filière agricole au cœur des villes en 2030, Février 2009 : <http://agriculture.gouv.fr/ministere/la-filiere-agricole-au-coeur-des-villes-en-2030> (consultation : 23 juillet 2015)

Folléa, B., "La ville-archipel, figure du développement urbain durable", dans Minnaert, J.B. (dir.), *Périurbains : territoires, réseaux et temporalités*, actes du colloque d'Amiens, 30 septembre-1er octobre 2010, Cahier du patrimoine n° 102, Lyon, Lieux-Dits, mars 2013

Gréco, B., 2013 : <http://www.lejdd.fr/JDD-Paris/Actualite/Ile-de-France-l-inquietante-disparition-des-terres-agricoles-606977> (consultation : 20 octobre 2014)

Jacquot, C., 2013 : <file:///C:/Users/valerie/Downloads/Discours%20de%20politique%20g%C3%A9n%C3%A9rale%20de%20la%20ville>

Laverne, T., "Le Triangle Vert, les potagers et les champs citoyens", *Les Carnets du paysage. Nourritures*, n°25, Actes Sud et l'ENSP, Janvier 2014, p. 32-39.

Lion, Y., 2009 : http://www.trianglevert.org/IMG/pdf/Atelier_formes_urbaines-DSA_MLV09-partie1.pdf (consultation : 20 octobre 2014)

Obras : http://www.obras.fr/sites_projets/seine_aval/presentation.html (consultation : 20 octobre 2014)

Rialhe, L., 2011 : <http://www.actu-environnement.com/ae/news/consommation-espaces-agricoles-ile-de-france-13452.php4> (consultation : 20 octobre 2014)

Mots-Clés: symbiose agriurbaine, projet agriurbain, frange urbaine, agriculture périurbaine, étalement urbain, projet spatial